

Chủ đầu tư phải thực hiện các nội dung sau đây:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên kề, độ an toàn kết cấu chịu lực của công trình.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và giấy phép xây dựng này.
3. Phải thông báo bằng văn bản về ngày khởi công cho cơ quan cấp phép xây dựng trước khi khởi công xây dựng công trình.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.

ĐIỀU CHỈNH GIẤY PHÉP

(Theo GPXD số 42/GPXD ngày 16/12/2024 của BQL KKT)

1. Công trình số 1: Xưởng sản xuất chính (1).

- Cốt nền xây dựng công trình: Cao 0,2m so với cốt sân đường nội bộ.
- Diện tích xây dựng tầng 1: 12.005,78m².
- Số tầng: 01 tầng.
- Tổng diện tích sàn: 12.005,78m².
- Chiều cao công trình: 40,9m.

2. Công trình số 2: Silo (2).

- Cốt nền xây dựng công trình: Cao 0,2m so với cốt sân đường nội bộ.
- Diện tích xây dựng tầng 1: 636,23m².
- Số tầng: 01 tầng.
- Tổng diện tích sàn: 636,23m².
- Chiều cao công trình: 35,2m.

3. Công trình số 3: Nhà văn phòng (3).

Thay đổi công năng bên trong công trình.

4. Công trình số 6: Nhà lò hơi (6).

- Cốt nền xây dựng công trình: Cao 0,2m so với cốt sân đường nội bộ.
- Diện tích xây dựng tầng 1: 753,0m².
- Số tầng: 01 tầng.
- Tổng diện tích sàn: 753,0m².
- Chiều cao công trình: 17,2m.

5. Công trình số 7: Nhà bảo trì (7).

- Cốt nền xây dựng công trình: Cao 0,2m so với cốt sân đường nội bộ.

- Diện tích xây dựng tầng 1: 406,0m².
- Số tầng: 01 tầng.
- Tổng diện tích sàn: 406,0m².
- Chiều cao công trình: 4,89m.

6. Công trình số 8: Nhà chứa rác (8).

- Cốt nền xây dựng công trình: Cao 0,2m so với cốt sân đường nội bộ.
- Diện tích xây dựng tầng 1: 144,0m².
- Số tầng: 01 tầng.
- Tổng diện tích sàn: 144,0m².
- Chiều cao công trình: 5,86m./.

Bình Định, ngày 30 tháng 6 năm 2025

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Nơi nhận:

- Cty Cổ phần Nông nghiệp BAF Bình Định;
- Lãnh đạo Ban;
- Phòng QLĐT, QLTNMT;
- Website BQLKKT;
- TT HCC tỉnh;
- Chi cục thuế khu vực 13;
- Cty TNHH ĐHTT KCN Nhơn Hòa;
- Lưu: VT, P.QLQH XD (12b).

Phan Viết Hùng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THÔNG BÁO
V/v nộp lệ phí cấp điều chỉnh Giấy phép xây dựng

Ban Quản lý Khu kinh tế thông báo Công ty Cổ phần Nông nghiệp BAF Bình Định thực hiện nộp lệ phí với các nội dung sau:

- 1. Lệ phí: 60.000 đồng** (*Sáu mươi nghìn đồng chẵn*).
- 2. Hình thức và địa điểm nộp phí:** Đề nghị Công ty thanh toán trực tuyến tại địa chỉ <https://dichvucong.binhdinhh.gov.vn> theo thông báo của Ban Quản lý Khu kinh tế tại Văn bản số 133/TB-BQL ngày 11/7/2023.