

Số: /GPMT-BQL

Gia Lai, ngày tháng 7 năm 2025

GIẤY PHÉP MÔI TRƯỜNG

BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ TỈNH GIA LAI

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường và Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 5 năm 2022 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường và Thông tư số 07/2025/TT-BTNMT ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 15/2025/QĐ-UBND ngày 12 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Gia Lai;

Xét đề nghị của Công ty TNHH Maystar II (Việt Nam) Footwear tại Văn bản số 02/ĐN-GPMT ngày 28 tháng 7 năm 2025 về việc chỉnh sửa, bổ sung hoàn thiện hồ sơ báo cáo và đề nghị cấp giấy phép môi trường của dự án Nhà máy sản xuất và gia công giày Maystar II - Bình Định và hồ sơ kèm theo;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Quản lý Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp phép cho Công ty TNHH Maystar II (Việt Nam) Footwear, địa chỉ tại một phần lô A3, Khu công nghiệp Hòa Hội, xã Cát Hanh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định (nay là xã Hòa Hội, tỉnh Gia Lai) được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của dự án Nhà máy sản xuất và gia công giày Maystar II - Bình Định với các nội dung như sau:

1. Thông tin chung của dự án:

1.1. Tên dự án: Nhà máy sản xuất và gia công giày Maystar II - Bình Định.

1.2. Địa điểm hoạt động: Tại một phần lô A3, Khu công nghiệp Hòa Hội, xã Hòa Hội, tỉnh Gia Lai.

1.3. Giấy đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên, mã số doanh nghiệp 4101656155 đăng ký lần đầu ngày 15 tháng 4 năm 2025 do Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Tài chính tỉnh Bình Định (nay là tỉnh Gia Lai) cấp.

- Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 8754720656 do Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh Bình Định (nay là Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Gia Lai) cấp, chứng nhận lần đầu ngày 27 tháng 3 năm 2025 và chứng nhận điều chỉnh lần thứ nhất ngày 26 tháng 6 năm 2025.

1.4. Mã số thuế: 4101656155.

1.5. Loại hình sản xuất, kinh doanh, dịch vụ: Sản xuất giày, dép; sản xuất mũi giày.

1.6. Phạm vi, quy mô, công suất của dự án:

- Tổng diện tích: 30.000 m².

- Dự án có tiêu chí như dự án nhóm B (phân loại theo tiêu chí quy định của pháp luật về đầu tư công).

- Dự án có tiêu chí về môi trường như dự án đầu tư nhóm III (theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường, Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022, được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025).

- Công suất:

- + Sản xuất giày, dép: 1.500.000 đôi/năm.

- + Sản xuất mũi giày: 1.500.000 đôi/năm.

- Quy trình công nghệ sản xuất:

- + Nguyên liệu (da tổng hợp) → Chặt định hình, bào da → May các chi tiết → Bấm lỗ giày → Tạo hình mặt giày (dán keo, ép nóng) → Mặt giày bán thành phẩm.

- + Mặt giày bán thành phẩm và đế giày bán thành phẩm (được nhập sẵn từ nhà cung cấp) → Mài nhám → Dán keo → Sấy → Ép vụn năng → Ép đế lót → Sửa chữa, đánh bóng, dán nhãn → Kiểm tra, đóng gói → Thành phẩm.

Tùy vào yêu cầu của từng loại sản phẩm mà giày bán thành phẩm, mặt giày bán thành phẩm, đế giày bán thành phẩm sẽ được đưa qua công đoạn in hoa văn, in logo trước khi hoàn thiện sản phẩm, cụ thể quy trình in hoa văn và in logo như sau:

- + Quy trình in hoa văn: Giày bán thành phẩm, mặt giày bán thành phẩm → Kiểm tra hàng → Rửa → Quấn băng keo giấy (quấn tại các vị trí giày không in hình) → Quét keo (chỉ quét lên những vị trí cần in) → Sấy → In hình → Ép hơi →

Gỡ băng keo giấy → Vệ sinh giày, sửa giày → Phun dầu bóng → Bán thành phẩm đã được in hoa văn.

+ Quy trình in logo: Mặt giày bán thành phẩm, đế giày bán thành phẩm → In xoa → Ép cao tầng → Ép nóng lạnh → Dán logo đế → Bán thành phẩm đã được in logo.

2. Nội dung cấp phép môi trường và yêu cầu về bảo vệ môi trường kèm theo:

2.1. Thực hiện các yêu cầu về bảo vệ môi trường đối với nước thải quy định tại Phụ lục 1 ban hành kèm theo Giấy phép môi trường này.

2.2. Được phép xả khí thải ra môi trường và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 2 ban hành kèm theo Giấy phép môi trường này.

2.3. Bảo đảm giá trị giới hạn đối với tiếng ồn, độ rung và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 3 ban hành kèm theo Giấy phép môi trường này.

2.4. Yêu cầu về quản lý chất thải, phòng ngừa và ứng phó sự cố môi trường quy định tại Phụ lục 4 ban hành kèm theo Giấy phép môi trường này.

2.5. Yêu cầu khác về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 5 ban hành kèm theo Giấy phép môi trường này.

Điều 2. Quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm của Công ty TNHH Maystar II (Việt Nam) Footwear:

1. Có quyền, nghĩa vụ theo quy định tại Điều 47 Luật Bảo vệ môi trường.

2. Công ty TNHH Maystar II (Việt Nam) Footwear có trách nhiệm:

2.1. Chỉ được thực hiện các nội dung cấp phép sau khi đã hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường tương ứng.

2.2. Vận hành thường xuyên, đúng quy trình các công trình xử lý chất thải bảo đảm chất thải sau xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật môi trường; có biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, độ rung đáp ứng yêu cầu bảo vệ môi trường; quản lý chất thải theo đúng quy định của pháp luật. Chịu trách nhiệm trước pháp luật khi để các chất ô nhiễm, tiếng ồn, độ rung không đạt yêu cầu cho phép tại Giấy phép môi trường này và phải dừng ngay việc đầu nối nước thải, xả khí thải, phát sinh tiếng ồn, độ rung để thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định của pháp luật.

2.3. Thực hiện đúng, đầy đủ các yêu cầu về bảo vệ môi trường trong Giấy phép môi trường này và các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

2.4. Báo cáo kịp thời về Ban Quản lý Khu kinh tế và Chính quyền địa phương nếu xảy ra các sự cố đối với các công trình xử lý chất thải, sự cố khác dẫn đến ô nhiễm môi trường.

2.5. Trong quá trình thực hiện nếu có thay đổi khác với các nội dung quy

định tại Giấy phép môi trường này, phải kịp thời báo cáo đến Ban Quản lý Khu kinh tế để được xem xét, giải quyết.

Điều 3. Thời hạn của Giấy phép: 10 năm (Kể từ ngày Giấy phép môi trường này được ký ban hành đến ngày 30 tháng 7 năm 2035).

Điều 4. Giao Phòng Quản lý Tài nguyên và Môi trường căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao, tổ chức kiểm tra việc thực hiện nội dung quy định tại Giấy phép môi trường này, yêu cầu bảo vệ môi trường đối với dự án được cấp phép theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND xã Hòa Hội;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Công ty TNHH Maystar II (Việt Nam) Footwear;
- Công ty CP - Tổng Công ty Đầu tư phát triển KCN Phúc Lộc;
- Lãnh đạo Ban;
- Các Phòng: QLĐT, QH XD, QLDN;
- VP Ban (để công khai trên cổng thông tin điện tử của Ban Quản lý KKT);
- Lưu: VT, P.QLTNMT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Nguyễn Thanh Nguyên